

Договор о задатке № _____
(оферта)

г. Хабаровск

« ____ » _____ 202__ года

Общество с ограниченной ответственностью «Арис», именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», действующее на основании Договора об организации и проведении торгов в электронной форме № б/н от 20.02.2026г., заключенного с Акционерным обществом «Универсальная Лизинговая Компания» (ОГРН 1022700921209, ИНН 2721084628, КПП 770301001, адрес местонахождения: 123112, г Москва, вн.тер.г муниципальный округ Пресненский, наб Пресненская, 12, помещ 1/57), именуемого в дальнейшем «Продавец», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и

_____, в лице _____ действующего на основании _____¹, именуемый в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о задатке (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. В подтверждение своего намерения принять участие в торгах в электронной форме по Лоту № _____, проводимых в порядке и на условиях, указанных в извещении о проведении торгов (далее по тексту – Извещение), опубликованном на ЭТП _____, Претендент вносит задаток в размере _____ (_____) рублей _____ копеек (НДС не облагается).

Заявитель представляет Оператору в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка Заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.

Задаток НДС не облагается в соответствии с подпунктом 15 пункта 2 статьи 146 «Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая)» от 05.08.2000 N 117-ФЗ.

2. Претендент обязуется внести задаток в порядке и на условиях, указанных в извещении о проведении торгов. Датой внесения задатка считается дата зачисления суммы задатка на счет Продавца, по следующим реквизитам: Получатель – АО «Универсальная лизинговая компания», ИНН 2721084628, КПП 770301001 Р/с 40701810400000003612 в Банк ГПБ (АО), БИК 044525823 кор.сч. 30101810200000000823.

Задаток подлежит перечислению Претендентом на счет Организатора торгов и перечисляется непосредственно Претендентом единовременным платежом.

В платежном документе в графе «Назначение платежа» должна содержаться ссылка на реквизиты Договора о задатке, информацию о дате аукциона, номере лота или периоде приема заявок (Пример заполнения: Задаток, договор № _____, торги № _____, период приема заявок: _____, № лота _____).

Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет Организатора торгов.

В случае, когда сумма задатка от Претендента не зачислена на счет Продавца на дату, указанную в извещении о проведении торгов, Претендент не допускается к участию в торгах. Представление Претендентом платежных документов с отметкой об исполнении при этом во внимание Организатором торгов не принимается.

3. В случае если Претендент не будет допущен к участию в торгах, Продавец возвращает сумму внесенного Претендентом задатка в течение 5 (Пяти) банковских дней с даты оформления Организатором торгов Протокола определения участников торгов.

3.1. В случае отмены торгов, Продавец обязуется вернуть Претенденту внесенный задаток в течение 5 (Пяти) банковских дней со дня публикации протокола об отмене аукциона.

3.2. В случае отзыва Претендентом заявки на участие в торгах до даты окончания приема заявок Продавец обязуется вернуть сумму внесенного Претендентом задатка в течение 5 (Пяти) банковских дней со дня поступления Организатору торгов от Претендента уведомления об отзыве заявки.

4. Если Претендент принял участие в торгах, но по результатам торгов не был признан Победителем, Продавец обязуется вернуть Претенденту внесенный им задаток в течение 5 (Пяти) банковских дней со дня проведения торгов.

5. В случае победы Претендента на торгах и признания его Победителем, сумма внесенного им задатка засчитывается в цену приобретенного им Лота (предмета торгов), определенную на торгах.

6. Задаток не возвращается Победителю, отказавшемуся/уклонившемуся подписать *протокол о результатах торгов или договор купли-продажи после проведения торгов* либо не исполнивший обязательства по договору купли-продажи, в том числе по его оплате.

¹ В случае если Претендентом является физическое лицо, абзац второй преамбулы Договора изложить в следующей редакции:
« _____ (Ф.И.О.), паспорт серии _____ № _____, выдан _____ г. (дата выдачи) _____ (кем выдан), именуемый (-ая) в дальнейшем «Претендент», с другой стороны».

7. В случае если Претендент, признанный Победителем, не исполнит своих обязательств, оговоренных в настоящем Договоре, Организатор торгов и Продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением торгов.

8. Возврат задатка осуществляется по реквизитам, указанным в пункте 16 настоящего Договора.

9. Претендент обязан незамедлительно информировать Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов. В случае изменения указанных сведений, Претендент, надлежащим образом и своевременно не уведомивший об этом Организатора торгов, несет риск совершения Организатором торгов юридически значимых действий по указанным в пункте 16 настоящего Договора реквизитам.

10. Изменение реквизитов сторон для перечисления денежных средств оформляется дополнительным соглашением к настоящему Договору. Реквизиты должны быть направлены в адрес Организатора торгов путем направления заказного письма с простым уведомлением или курьерской службой по адресу, указанному в пункте 16 настоящего Договора. В случае, если реквизиты предоставляются через электронную площадку, указанные реквизиты предоставляются подписанные электронной цифровой подписью. В случае, если реквизиты предоставляются на адрес электронной почты Организатора торгов, указанной в пункте 16 настоящего Договора, указанные реквизиты Претендентом предоставляются с адреса электронной почты Претендента указанной при подаче заявке на участие в торгах на электронной площадке.

11. В случае отсутствия реквизитов Претендента для возврата задатков, возврат производится в течение 5 (Пяти) банковских дней с даты предоставления Претендентом необходимых реквизитов Организатору торгов.

12. Во всем ином, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

13. Все споры между Сторонами, возникающие из настоящего Договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Хабаровского края.

14. Настоящий Договор составлено в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

15. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента выполнения Сторонами их обязательств по настоящему Договору.

16. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон:

Организатор торгов:

ООО «Арис»
ИНН/КПП 2721162474 / 272101001
ОГРН 1082721008424
Юридический адрес: 680020, г.Хабаровск,
пер.Облачный, 62а-25
Фактический адрес местонахождения: 680020,
г.Хабаровск, пер.Облачный, 62а-28
Почтовый адрес: 680013, г.Хабаровск, а/я 806
Тел. 8-924-212-0235,
электронная почта arisdv@mail.ru

Претендент:

Директор

М.П.

/ Лопатина Т.А. /



_____ / _____ /

Согласовано с заказчиком (продавцом):

АО «Универсальная лизинговая компания»



М.П.

УНИВЕРСАЛЬНАЯ
ЛИЗИНГОВАЯ КОМПАНИЯ

Губкин В.В.